ACTA SESION ORDINARIA
CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL
2022 - 2026

Siendo las 19:14 horas del día 08.06.2023, en el Salón de reuniones del Concejo Municipal, se reúne el Concejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil con los siguientes integrantes:
Sr. Waldo Valdivia Montecinos - Alcalde

Sr. Felipe Buamcha S.
Sr. Rubén Cavieres Araya
Sr. Fernando Dinamarca Soto
Sr Luis Miranda Galvez
Sr. Samuel Abelardo Ortega Valenzuela
Sr. Leonardo Leclerc Maturana
Excusa inasistencia:
Sra. María Sáez Retamales
Sra. Luzmira Irma Valenzuela Acevedo
Sr. Manuel Santander Alvarado
Sr. Rolando Antonio Guajardo Arévalo
Sra. Magali Caniumán Cheuquemán
Sra. Rosario del Pilar Gutiérrez Alvarez

Preside la sesión, el Sr. Waldo Valdivia Montecinos, Alcalde, presidente del COSOC, asisten además, la Sra. Thannia Ulloa Sánchez, Dideco, la Srta. Jessica Bernales Verdugo y la Sra. Majela Zamora Silva, Secretaria Municipal (S) y Ministro de Fe de presente sesión.

Tabla
- *Aprobación del Acta Anterior, sesión del 04.05.2023*
- *Instalación de resaltos en calle Comercio*
- *Información actualizada relleno sanitario La Yesca*
- *Actualización sobre proyectos licitados y en ejecución*
- *Nominación calles y pasajes Proyecto Inmobiliario "Portal El Abra I" (inmobiliaria Baker)*

No se da lectura al acta anterior, pues ésta fue enviada por la Secretaria Municipal (S) mediante correo electrónico, ésta es probada por la unanimidad de los asistentes.

Punto Tabla
Instalación de resaltos en calle Comercio

aproximadamente 4: uno cerca del Banco Estado, uno e cerca del cruce de Chumaquito, uno en calle Emilio Valdés y uno cerca de los locales de la Villa Jardín. (A Solicitud de Consejero Sr. Luis Miranda Galvez)

- El Consejero Sr Cavieres plantea al sr Alcalde la enorme congestión que se genera con los camiones que descargan en la Ferretería La Económica, en calle P. Rubio, pregunta la posibilidad que el Plan regulador de la Comuna no permita la instalación de comercio que genere gran congestión y a la vez alude a la necesidad de contar en un breve plazo con un semáforo en calle Valentín Zúñiga esquina Pablo Rubio, de tal forma de ordenar el tránsito de vehículos.
- El Consejero Sr Ortega, comenta que entre las 07:40 a las 08:10 hrs AM se forma una tremenda congestión de vehículos en el centro de la comuna, principalmente por la circulación de camiones de alto tonelaje, puesto que al parecer Carabineros no sanciona esta falta, se suma a ello, los camiones que descargan en la Ferretería La Económica, los que realizan este trabajo con Yale que obstaculizan la circulación.
- El Sr Felipe Buamcha acota que la feria libre de los días viernes se desborda con comercio clandestino, a lo cual el Sr Alcalde informa que este tipo de comercio se encuentra restringido gracias a la efectiva fiscalización que se realiza carabineros en dicha feria.
- El Consejero Sr Cavieres menciona que los puestos de la feria son 130, pero muchos hacen competencia al comercio establecido. Así mismo, cita que existe molestia entre los comerciantes por la próxima apertura de un nuevo "local de Chinos" en el lugar donde se encontraba la Ferretería del Sr Juan Cerpa en calle Caupolicán. Sin embargo, el Consejero sr Miranda alude a que no es posible restringir la libertad de emprendimiento en la comuna, que por lo demás entrega trabajo y artículos a buen precio, que la gente de la comuna valora.
- En este instante el Sr. Miranda solicita al Sr Alcalde y Consejeros presentes que por favor se respete la tabla de la reunión para acotar los temas y hacer un orden en las intervenciones.
- Consejero Sr Lecler solicita la posibilidad de instalar un lomo de toro frente a la Estación de EFE, a lo cual el Sr Alcalde informa que la SEREMI de Transporte realizará prontamente la instalación de tele radares en la zona centro de Requínoa, puesto que no es posible instalar lomos de toro en cualquier parte, puesto que ello debe realizarse con el respectivo estudio técnico.

Punto Tabla

Información actualizada relleno sanitario La Yesca

Sr Alcalde, parte señalando que el Relleno Sanitario La Yesca, ubicado en la comuna de Requínoa, tiene una vida útil de, a lo más, 5 años. Recuerda que la administración del este sistema la realiza la comuna de Rancagua. Comenta, que de acuerdo a su apreciación, no es posible seguir pensando en nuevos rellenos sanitarios, menos en

nuestra comuna, puesto que la contaminación es evidente. Expone, que éste es un tema muy complejo, puesto que en términos administrativos hay muchas dudas, las que no se han disipado. Se estima que son 1.400 millones de pesos anuales los que recibe la empresa que tiene la concesión de La Yesca. Enfatiza que hace falta un estudio serio sobre ello. Y también la necesidad de contar con capitales que inviertan en una solución eficiente y sustentable para el tratamiento de los residuos domiciliarios.
Siguiendo con la intervención, el Sr. Alcalde expone que en reunión con los alcaldes de las otras comunas que también ocupan el Relleno Sanitario La Yesca, no han dado resultado, se politiza, no hay quórum para tomar acuerdos, y al momento nadie sabe qué se hará para tratar los residuos cuando este relleno ya no pueda ocuparse.
El Consejero Sr Buashma.... Señala que si aún quedan 5 años de vida útil de La Yesca, tal vez valdría la pena que la municipalidad de Requínoa lo administrara.
El Sr. Alcalde responde que si no se consigue un sistema distinto, lo más probable es que se siga con un sistema de relleno similar y lo más probable es que los municipios nuevamente pidan a CODELCO nuevos terrenos para un nuevo relleno sanitario, de lo contrario podría haber una crisis ambiental gigante pata las 17 comunas que vierten ahí sus residuos domiciliarios. Al respecto, enfatiza que la comuna más perjudicada es Requinoa por el daño ambiental que ello significa, caminos deteriorados y otras situaciones anexas.

El Consejero Sr. Cavieres señala que en la administración del alcalde Sr Marcial Caro, aproximadamente en al año 1995, las comunas dueñas de la Yesca eran 11 comunas, y éstas eligieron a la comuna de Rancagua para que administrara el vertedero. Señala que por estudios de especialistas realizados hace un tiempo, La Yesca, debería estar clausurada hace 8 años, puesto que en su génesis esta solución para la basura contemplaba la instalación y funcionamiento de una planta de reciclaje, el uso de energía y elaboración de gas...lo cual jamás se hizo.

El Sr Buashma le consulta al sr alcalde cuál es la postura del municipio de Requinoa ante esta situación.

El Sr Alcalde responde, que si bien fueron 11 las comunas que partieron con la Yesca, en la actualidad son 17 las comunas que dejan allí sus residuos domiciliarios. Enfatiza que él como autoridad, no está de acuerdo con hacer nuevos rellenos sanitarios, puesto que requieren de una importante proporción de territorio para funcionar. Menciona que los países desarrollados tienen otras formas de realizar el tratamiento a la basura. Indica que el Gobierno Regional de O'Higgins debe intervenir en esta situación. Hace alusión también a que el MUROH, jamás se hizo cargo de este gran problema, y en la actualidad se está tratando de hacer un nuevo planteamiento, más innovador y moderno para tratar el asunto de la basura.

Punto Tabla
Actualización sobre proyectos licitados y en ejecución

Sr Alcalde señala algunos de los proyectos en ejecución o por ejecutarse en la comuna de Requínoa:

- CONSTRUCCIÓN CASETA PARA CAJERO
- MEJORAMIENTO PASAJE ENTRADA VILLA EL PROVENIR
- HABILITACION SALA DE RECREACION HEPI CRIANZA
- HERMOSEAMIENTO ENTRADA POBLACIÓN LOS CANELOS (COMENZARÁ PRONTO)
- CONSTRICCIÓN SEDE SOCIAL SECTOR CHUMAQUITO.
- RECAMBIO DE LUMNIARAS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA COMUNA. (Pasaje Bernales y Pasaje Ramírez).
- CONSERVACIÓN DEL LICEO MUNICIPAL (ARREGLO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS, PINTURA)
- INSTALACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA EN POBLACIÓN EL PORVENIR DE EL ABRA, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS E INTERVENCIÓN EN EL ÁREA VERDE DEL MISMO SECTOR.
- ILUMINACIÓN DE LOS REFUGIOS PEATONALES DE REQUINOA CENTRO.
- MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CESFAM
- INSTALACIÓN LUMINASRIA INGRESO SECTOR LOS LIRIOS.
- DISEÑO DE PROYECTO ALCANTARILLADO VILLA MARÍA CASI LISTO
- PRONTA INTERVENCIÓN PUENTE 28 DE FEBRERO.
- Mejoramiento plazuela interior población 28 de febrero.

- Consejero Sr Dinamarca sugiere iluminar la pasarela sobre nivel que se encuentra a la altura del Estadio Municipal en la Ruta 5 Sur. Frente a lo cual el Sr Alcalde le informa que la Municipalidad no puede intervenir en la Ruta 5 Sur, toda vez que ella se encuentra concesionada y debe contar con la autorización de la empresa en concesión, lo cual no es fácil. También solicita que las personas en situación de calle se saquen de la entrada de la Villa república del Paraguay.
- Consejero Sr Cavieres felicita al sr Alcalde por sacar los contenedores de basura del sector Los Lirios, solicita se le haga llegar el Plan Comunal de Seguridad Pública de la Comuna. Además consulta al Sr Alcalde sobre la autorización legal de los restaurantes de la Plaza de armas para ocupar con toldos y atención de clientes media calzada de la calle, señalando que los vecinos reclaman al respecto. Frente a esto el Sr Alcalde le orienta a realizar la solicitud por escrito para analizar y dar respuesta a la situación planteada.
- Consejero Sr Buamsha alude a los beneficios económicos que reportaré el Royalty minero para Requínoa, sugiere al sr Alcalde ocupar esos recursos en seguridad. Sobre

este tema el sr Alcalde informa que existe una estimación sobre los recursos que podrían ingresar por dicho concepto a nuestra municipalidad, lo cual podría fluctuar entre los 200 a 300 millones anuales. Pero aún no está claro en qué, ni cómo se invertirán, pero claramente en solucionar necesidades de la comuna.

Continuando con el tema de seguridad, el Sr Alcalde informa a los presentes que la Dirección de Seguridad pública apoyó la elaboración de 15 proyectos vecinales para ser presentados al concurso del 8% del FNDR. Comenta además que pronto llegará a la comuna, 2 vehículos financiados por el Gobierno Regional. Uno será entregado a Carabineros y el otro se destinará a la inspección municipal.

- El Consejero Sr Ortega le consulta al Sr Alcalde la posibilidad de contar con luz para los entrenamientos del taller de fútbol de los niños en el estadio municipal. El Sr Alcalde le informa que no es posible puesto que el sobreconsumo que se paga a la CGE por este concepto es muy alto y la municipalidad no cuenta con generador para proporcionar luz, dado lo cual, en tiempo de invierno se debe optimizar la luz natural para los talleres deportivos que se realizan en el estadio municipal.
- Consejero Sr Dinamarca, solicita al Sr Alcalde que el Veterinario Municipal tiene una situación pendiente con un perro de la Calle Pablo Rubio. Señala además que los baños del gimnasio municipal se encuentran en pésimo estado. Sr alcalde señala que pedirá al sr Medina, encargado de deportes, que realice una mejor fiscalización de los servicios del Estadio, sobre todo en cuanto su buen funcionamiento y aseo de los servicios higiénicos.
- Consejero Sr. Leclerc hace alusión a que la sede comunitaria de la Villa Baquedano no cuenta con servicios higiénicos, frente a lo cual el Sr Alcalde le informa que se está haciendo la actualización del estado de la infraestructura de equipamiento comunitario porque existen muchas sedes que se encuentran sin recepción de la D.O.M., por lo que no se puede invertir en ellas.
- Consejero Sr Luis Miranda consulta si toso los quioscos de la comuna que hacen uso de un BNUP tienen autorización de la municipalidad, frente a lo cual el Sr Alcalde le informa que lamentablemente los comerciantes se han ido tomando los espacio públicos, frente a lo cual la comisión de infraestructura del H. Concejo Municipal, se encuentra trabajando una ordenanza para regularizar este tipo de situaciones.

Sin nada más que tratar, siendo las 21:30 se cierra la sesión.

MAJELA ZAMORA SILVA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE

WALDO VALDIVIA MONTECINOS
PRESIDENTE

Distribución
WVM/wvm /mavs
- Consejeros
- Archivo Consejo (1)

ASISTENCIA
SESIÓN COSOC
JUEVES 06 DE JULIO DE 2023

CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL

NOMBRE Y APELLIDO	ORGANIZACION	CARGO	TELEFÓNO CONTACTO	EMAIL	FIRMA ASISTENCIA
Magali Caniuman Cheuqueman	Agrupación Mapuche Rayen Foiye	Presidenta	994803351	magalicheuqueman@gmail.com	
Joaquín Cáceres Carvajal	Bomberos	Superintendente	976158301		
Felipe Buamscha	Rotary Club Requínoa	Presidente	987501090	felipebuamscha@hotmail.com	
Samuel Ortega	Cruz Roja	Representante	987956479	samuel.ortegavalenzuela@gmail.com	
Leonardo Leclerc Maturana	Cámara de Comercio	Representante	989551288	leo_1966_rancagua@hotmail.com	
Luzmira Valenzuela Acevedo	Junta de Vecinos Valle Central	Presidenta	944364161		
Fernando Dinamarca	Junta de Vecinos Villa República del Paraguay	Presidente	989121459		
Rolando Guajardo Arévalo	Junta de Vecinos Bello Amanecer	Presidente	990865778	concejalrolandoguajardo@gmail.com	
Rubén Cavieres Araya	Junta de Vecinos Acción y Progreso	Presidente	994307507		
Maria Sáez Retamales	Club Social y Cultural de Profesores Pensionados Requínoa	Presidenta	9 92219921	saezmaria164@gmail.com	

Manuel Santander Alvarado	Club Adulto Mayor Nueva Vida	Presidente	997423535	majesantanderal@gmail.com	
Luis Miranda Gálvez	Agrupación Folclórica Adulto Mayor Disfrutando la Vida	Presidente	992227444		
Rosario Gutiérrez Álvarez	Club Adulto Mayor Años Dorados El Carmen	Presidenta	977385052	Rosario Gutierrez A.	
WALDO VALDIVIA M.	ALCALDE		963084242	WVALDO VAL@GMAIL.COM	
Magda Zamora S.	Secretaria Municipal (S)				